

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUDU U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Zagreb

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv: **Relmon d.o.o., zastupano po direktoru Ivanu Rezi iz Vukovara, Vučedol 207, OIB: 89687102680, a oboje zastupani po punomoćniku Josipu Pećariću, odvjetniku iz Zagreba, Nova cesta 64/1, OIB: 75162562994**

OIB: **60660460292**

Sjedište / poslovna adresa: **Zagreb, Nalješkovićeve ulica 45**

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv: **HABITER NATUREL d.o.o., zastupano po direktoru Denisu Filipaju iz Zagreba, Fakultetsko dobro 25, OIB: 37171722473**

OIB: **15886922894**

Sjedište / poslovna adresa: **Zagreb, Kruge 46A**

I/ Na temelju odredbe čl. 16. st. 1. Stečajnog zakona i odredbe čl. 109. st. 2. istog Zakona, vjerovnik Relmon d.o.o., Zagreb, Nalješkovićeve ulica 45, OIB: 60660460292 (u daljnjem tekstu: vjerovnik), podnosi prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **HABITER NATUREL d.o.o., Zagreb, Kruge 46A, OIB: 15886922894** (u daljnjem tekstu: dužnik).

Naime, vjerovnik na dan podnošenja ovog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka prema dužniku ima nenamirenu novčanu tražbinu u iznosu od **23.542,02 EUR / 177.377,35 HRK**, a koja tražbina se temelji na **Rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdanom od strane javnog bilježnika Suzane Serda-Pavlović iz Zagreba, Maksimirska 38, poslovni broj: Ovr-74802/2023 od 14.11.2023., a koje Rješenje o ovrsi je pravomoćno i ovršno od 29.11.2023.**

Gore navedenu tražbinu dužnik nije namirio **u cijelosti**.

Kod dužnika postoji stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti**, a što proizlazi iz činjenice da dužnik već duže vrijeme nije u mogućnosti trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze te da je imovina dužnika manja od njegovih postojećih obveza.

Ad 1/ Naime, radi naplate gore navedene tražbine vjerovnik je Financijskoj agenciji 15.12.2023. predao Zahtjev za naplatu temeljem pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdanom od strane javnog bilježnika Suzane Serda-Pavlović iz Zagreba, Maksimirska 38, poslovni broj: Ovr-74802/2023 od 14.11.2023.

Iz pribavljene Specifikacije izvršenja osnove za plaćanje, poslovni broj: Ovr-74802/2023, vjerovnik je utvrdio kako njegova tražbina uopće nije naplaćena te da je Financijska agencija po predmetnom Zahtjevu za naplatu ovrhovoditelja, ovdje predlagatelja, zaplijenila tek iznos od 41,75 EUR / 314,57 HRK, dok nezaplijenjeni iznos tražbine vjerovnika iznosi 23.500,27 EUR / 177.062,78 HRK.

Ad 2/ Isto tako, predlagatelj je od Financijske agencije pribavio i ispis iz Očevidnika o danima insolventnosti iz kojeg je razvidno da je na dan podnošenja ovog prijedloga račun dužnika u neprekidnoj blokadi u trajanju od 10 dana uz napomenu kako je isti račun dužnika u proteklih 6 mjeseci ukupno bio blokiran 77 dana.

Ad 3/ Nadalje, predlagatelj je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18, pribavio i Uvjerjenje o stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji tog tijela na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, a iz kojeg je razvidno kako je dužnik zaveden kao posjednik nekretnina na području grada Zagreba, upisanih u k.o. Remete u posjedovnim listovima 4933 i 4945.

Slijedom gore navedenog, predlagatelj je uvidom u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, utvrdio kako je dužnik upisan kao:

- vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 108978, k.o. Remete, k.č.br. 989/5 te
- suvlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 108906, k.o. Remete, k.č.br. 989/4,

a u odnosu na koje nekretnine je dužnik u prethodnom razdoblju izvršio raspolaganja u cilju izravnog oštećenja njegovih vjerovnika znajući da su na strani dužnika ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka te da ovakvim opterećivanjem jedine imovine dužnika i/ili otuđenjem iste vjerovnici neće biti u mogućnosti naplatiti svoje tražbine.

Dokaz: Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave od 20.09.2023. zajedno s Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdanom od strane javnog bilježnika Suzane Serda-Pavlović iz Zagreba, Maksimirska 38, poslovni broj: Ovr-74802/2023 od 14.11.2023. s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti („D“), Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje, poslovni broj: Ovr-74802/2023, FINA, klasa: 034-011/23-07/3 od 28.12.2023. („E“), Ispis iz Očevidnika o danima insolventnosti dužnika HABITER NATUREL d.o.o., FINA, klasa: 034-011/23-07/3 od 28.12.2023. („F“), Uvjerjenje o stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18, klasa: 938-08/23-04/14495 od 19.12.2023. („G“), Izvadak iz zemljišne knjige, k.č.br. 989/5, k.o. Remete, zk.ul. 108978 („H“), Izvadak iz zemljišne knjige, k.č.br. 989/4, k.o. Remete, zk.ul. 108906 („I“), Pribava popisa imovine i obveza dužnika HABITER NATUREL d.o.o., Zagreb, Kruge 46A, OIB: 15886922894, službenim putem od dužnika (čl. 16. st. 2. Stečajnog zakona), Provođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja.

II/ Slijedom svega gore navedenog, vjerovnik ljubazno moli i predlaže Naslovljenom sudu da rješenjem otvori stečajni postupak nad dužnikom HABITER NATUREL d.o.o., Zagreb, Kruge 46A, OIB: 15886922894, a podredno da temeljem odredbe čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona donese rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HABITER NATUREL d.o.o., Zagreb, Kruge 46A, OIB: 15886922894, te da sukladno odredbi čl. 118. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona istim rješenjem odredi mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo nastupanje promjena imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike moglo biti nepovoljno, a osobito da imenuje privremenog stečajnog upravitelja te da dužniku zabrani raspolaganje njegovom imovinom odnosno da odredi kako dužnik svojom imovinom može raspolagati samo uz prethodnu suglasnost suda ili imenovanog privremenog stečajnog upravitelja.

Zagreb, 28.12.2023.

Relmon d.o.o.,
koje zastupa direktor Ivan Rezo,
a oboje zastupani po punomoćniku:

Josip Pećarić, odvjetnik

Prilozi:

- A/ Dokaz o uplati sudske pristojbe za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka;*
- B/ Dokaz o uplati predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 132,72 EUR / 1.000,00 HRK (čl. 114. st. 1. Stečajnog zakona);*
- C/ Punomoć za zastupanje od 27.12.2023.;*
- D/ Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave od 20.09.2023. zajedno s Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave izdano od strane javnog bilježnika Suzane Serda-Pavlović iz Zagreba, Maksimirska 38, poslovni broj: Ovr-74802/2023 od 14.11.2023. s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti;*
- E/ Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje, poslovni broj: Ovr-74802/2023, FINA, klasa: 034-011/23-07/3 od 28.12.2023.;*
- F/ Ispis iz Očevidnika o danima insolventnosti dužnika HABITER NATUREL d.o.o., FINA, klasa: 034-011/23-07/3 od 28.12.2023.;*
- G/ Uvjerjenje o stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18, klasa: 938-08/23-04/14495 od 19.12.2023.;*
- H/ Izvadak iz zemljišne knjige, k.č.br. 989/5, k.o. Remete, zk.ul. 108978;*
- I/ Izvadak iz zemljišne knjige, k.č.br. 989/4, k.o. Remete, zk.ul. 108906.*